

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ต่อพื้นที่										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ต่อสิ่งปลูกสร้าง											
ที่ ประเภทที่ดิน	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน ตามการใช้งาน ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมินของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม หลักฐานภาษี (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี รายการอื่น ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
		ไร่	งาน											ปี	เดือน						
1 โฉนด 11/48	3	9	2	35.8	3835.8	310	1	ตึก	โรงสีข้าว	1,766.80	100	6,000	10,600,800.00	35	9,010,680.00	1,590,120.00	2,779,218.00	2,779,218.00	0.00	2,779,218.00	0.30
	3						2	ตึก	โรงเย็บผ้า	714.00	100	6,000	4,284,000.00	13	685,440.00	3,598,560.00	3,598,560.00	0.00	0.00	3,598,560.00	0.30
	3						3	ตึก	คลังสินค้า 1	2,240.00	100	3,600	8,064,000.00	34	4,677,120.00	3,386,880.00	3,386,880.00	0.00	0.00	3,386,880.00	0.30
	3						4	ตึก	คลังสินค้า 2	1,190.00	100	3,600	4,284,000.00	35	2,570,400.00	1,713,600.00	1,713,600.00	0.00	0.00	1,713,600.00	0.30
	3						5	ตึก	คลังสินค้า 3	1,285.00	100	3,600	4,626,000.00	13	740,160.00	3,885,840.00	3,885,840.00	0.00	0.00	3,885,840.00	0.30
	3						6	ตึก	คลังสินค้า 4	1,440.00	100	3,600	5,184,000.00	1	51,840.00	5,132,160.00	5,132,160.00	0.00	0.00	5,132,160.00	0.30
	3						7	ตึก	อสังหา(คลัง)	52.00	100	310	16,120.00		16,120.00	16,120.00	0.00	0.00	16,120.00	0.30	
	1	28	0	53.2	11253.2	310	8									3,488,492.00	3,488,492.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2 โฉนด 3/271	1	30	3	19	12319	125	9									1,539,875.00	1,539,875.00	0.00	0.00	0.00	0.00
												20,512,378.00									

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายทัศนัย สุดจันทร์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภทที่ดิน	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง ใช้ประโยชน์	ขนาดรวม พื้นที่สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน ตามใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตารางเมตร(บาท)	รวมราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนภาษี ประเมิน(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (ร้อยละ)	อัตรา ภาษี ที่ดิน (ร้อยละ)			
		ไร่	งาน	วา										อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่า เสื่อม (บาท)						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
1 โฉนด 8782		3	0	2	33	233	500	1 โรงสีข้าว	ตึก	โรงสีข้าว	836	100	6000	5,016,000	13	802,560.00	4,213,440.00	4,329,940.00	0.00	4,329,940.00	0.30		
2 โฉนด 8783		3	0	2	52	252	100	2 โรงอบข้าว	ตึก	โรงอบข้าว	651	100	6000	3,906,000	13	624,960.00	3,281,040.00	3,306,240.00	0.00	3,306,240.00	0.30		
					52			อื่นๆ(ครึ่ง)	ที่ดิน	อื่นๆ	52	100	100	5,200		5,200.00	5,200.00	5,200.00	0.00	5,200.00	0.30		
3 โฉนด 8784		1	4	0	60	1660	100										166,000.00	166,000.00	0.00	0.00	0.00		
4 โฉนด 14311		1	1	0	18	418	400										167,200.00	167,200.00	0.00	0.00	0.00		
5 โฉนด 14312		2	1	2	24	624	100	5 บ้าน	ตึก	บ้าน	120	100	8150	978,000	13	156,480.00	821,520.00	883,920.00	0.00	0.00	0.00		
6 โฉนด 14313		3	2	2	73	1073	380	6 คลังสินค้า	ตึก	คลังสินค้า	848.4	100	3600	3,054,240	13	488,678.40	2,565,561.60	2,973,301.60	91,048.00	2,882,253.60	0.30		
								สถานประกอบการ		สถานประกอบการ	1185	100	500	592,500	13	94,800.00	497,700.00	497,700.00	0.00	497,700.00	0.30		
7 โฉนด 33965		1	12	1	78	4978	98										487,844.00	487,844.00	0.00	0.00	0.00		
8 โฉนด 33966		1	9	0	34	3634	98										356,132.00	356,132.00	0.00	0.00	0.00		
9 โฉนด 34009		1	11	2	60	4660	98										456,680.00	456,680.00	0.00	0.00	0.00		
10 โฉนด 42889		1	3	0	0	1200	100										120,000.00	120,000.00	0.00	0.00	0.00		
11 โฉนด 33951		1	14	3	11.5	5911.5	98										579,327.00	579,327.00	0.00	0.00	0.00		
12 โฉนด 11074		1	9	2	57	3857	100										385,700.00	385,700.00	0.00	0.00	0.00		
13 โฉนด 11069		1	20	1	53	8153	100										815,300.00	815,300.00	0.00	0.00	0.00		
14 โฉนด 45538		1	3	3	86	1586	100										158,600.00	158,600.00	0.00	0.00	0.00		
15 โฉนด 11073		1	10	0	56	4056	100										405,600.00	405,600.00	0.00	0.00	0.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายอดิศักดิ์ คงตก

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภทที่ดิน	ลักษณะ การใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร. ม.)	คิดเป็นสัดส่วน ตามใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตาม จัดสรรภาษี ที่ดิน(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
		ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)							
1 โฉนด 14186		3	1	2	90	690	750	517,500.00	1	ตึก	โรงสี่ขา	697	100	6,000	4,182,000.00	17	1,003,680.00	3,178,320.00	3,695,820.00	3,695,820.00	0.00	3,695,820.00	0.30
										ตึก	ร้านค้าชายผ้าขาว	128	100	5,950	761,600.00	1	7,616.00	753,984.00	753,984.00		0.00	753,984.00	0.30
2 โฉนด 14187		3	2	2	48	1048	750	786,000.00	2	บ้านเดี่ยว	บ้านเดี่ยว	270	100	8,150	2,200,500.00	33	1,232,280.00	968,220.00	1,754,220.00	1,754,220.00		0.00	0.00
											อื่นๆ(ตาข่าย)	52	100	750	39,000.00				39,000.00		0.00	39,000.00	0.30
3 โฉนด 14367		3	2	2	17	1017	750	762,750.00	3	ตึก	คลังสินค้า	1650	100	3,600	5,940,000.00	17	1,425,600.00	4,514,400.00	5,277,150.00	5,277,150.00	0.00	5,277,150.00	0.30
4 โฉนด 29414		1	8	0	0	3200	100	320,000.00	4									320,000.00	320,000.00	0.00	320,000.00	0.00	
5 โฉนด 32021		1	2	0	40	840	100	84,000.00	5									84,000.00	84,000.00	0.00	84,000.00	0.00	
6 โฉนด 40553		1	12	0	70	4870	98	477,260.00	6									477,260.00	477,260.00	0.00	477,260.00	0.00	
										9,765,954.00												0.00	

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ต้น		ค่า เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนภาษี ประเมิน(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ส่วนยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักจากระบบภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
		ไร่	งาน											อายุ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 6822		3	2	0	885	100		ตึก		1034	100	3,600	3,722,400	33	2,084,544.00	1,637,856.00	1,726,356.00	1,726,356.00	0.00	1,726,356.00	0.30
2 โฉนด 6823		3	4	2	1893	230		ตึก		5832	100	3,600	20,995,200	33	11,757,312.00	9,237,888.00	9,673,278.00	9,673,278.00	0.00	9,673,278.00	0.30
3 โฉนด 6832		3	3	1	1332	310		ตึก		288	100	6750	1,944,000	18	505,440.00	1,438,560.00	1,851,480.00	1,851,480.00	0.00	1,851,480.00	0.00
4 โฉนด 29447		1	0	3	367	500											183,500.00	183,500.00	0.00	0.00	0.00
5 โฉนด 33227		3	5	0	2090.5	100											209,050.00	209,050.00	0.00	0.00	0.00
6 โฉนด 34019		1	29	2	3	11803											1,534,390.00	1,534,390.00	0.00	0.00	0.00
7 โฉนด 34029		1	25	1	93	130											1,325,090.00	1,325,090.00	0.00	0.00	0.00
8 โฉนด 38609		1	5	0	0	2000											260,000.00	260,000.00	0.00	0.00	0.00
9 โฉนด 42223		1	0	0	78.6	500				52	100	500	26,000			26,000	26,000.00	26,000.00	0.00	26,000.00	0.30
10 โฉนด 42509		1	4	1	2	1702				4841.6	100	6,000	29,049,600	33	16,267,776.00	12,781,824.00	12,952,024.00	12,952,024.00	0.00	12,952,024.00	0.30
11 โฉนด 33632		1	5	3	58	2358					100						306,540.00	306,540.00	0.00	0.00	0.00
12 โฉนด 33633		1	5	3	98	2398					100						311,740.00	311,740.00	0.00	0.00	0.00
13 โฉนด 33634		1	6	0	39	2439					100						317,070.00	317,070.00	0.00	0.00	0.00
14 โฉนด 33635		1	5	3	97	2397					100						311,610.00	311,610.00	0.00	0.00	0.00
15 โฉนด 33636		1	6	0	82	2482					100						322,660.00	322,660.00	0.00	0.00	0.00
16 โฉนด 33637		1	6	3	33	2733					100						355,290.00	355,290.00	0.00	0.00	0.00
17 โฉนด 34021		1	13	0	88	5288					100						687,440.00	687,440.00	0.00	0.00	0.00
																		24,377,658.00			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางสรวง เสงี่ยม

[illegible]

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางสาว พวยเปื้อง

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินสิ่งปลูก สร้างและสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ดิน(บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ภาคี (ร้อยละ)			
		ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)									
1 โฉนด 8786		3	0	2	28	228	150	34,200.00	1	ลานจอดรถ	ตึก	825	100	500	412,500.00	18	107,250.00	305,250.00	339,450.00	339,450.00	0.00	339,450.00	0.30		
2 โฉนด 8787		3	0	2	28	228	150	34,200.00	2	อื่น(ครึ่ง)	ที่ดิน	52	100	150	7,800.00		7,800.00	7,800.00	7,800.00	7,800.00	0.00	7,800.00	0.30		
3 โฉนด 8878		1	9	2	90	3890	100	389,000.00	3									389,000.00	389,000.00	0.00	0.00	0.00			
4 โฉนด 8885		1	12	0	67	4867	100	486,700.00	4									486,700.00	486,700.00	0.00	0.00	0.00			
5 โฉนด 14328		3	1	0	63	463	150	69,450.00	5	โรงงาน	ตึก	825	100	6,000	4,950,000.00	18	1,287,000.00	3,663,000.00	3,732,450.00	3,732,450.00	0.00	3,732,450.00	0.30		
6 โฉนด 14329		3	2	1	6	906	150	135,900.00	6	คลังสินค้า	ตึก	1977.5	100	3,600	6,903,000.00	18	1,794,780.00	5,108,220.00	5,244,120.00	5,244,120.00	0.00	5,244,120.00	0.30		
7 โฉนด 16355		1	14	3	7	5907	130	767,910.00	7									767,910.00	767,910.00	0.00	0.00	0.00			
8 โฉนด 33679		2	1	2	60	660	150	99,000.00	8	บ้าน	ตึก	165	100	8150	1,344,750.00	18	349,635.00	995,115.00	1,094,115.00	1,094,115.00	0.00	0.00	0.00		
9 โฉนด 33786		1	11	1	96	4596	100	459,600.00	9									459,600.00	459,600.00	0.00	0.00	0.00			
10 โฉนด 33971		1	9	3	18	3918	130	509,340.00	10									509,340.00	509,340.00	0.00	0.00	0.00			
11 โฉนด 34055		1	2	2	93	1093	150	163,950.00	11									163,950.00	163,950.00	0.00	0.00	0.00			
12 โฉนด 36006		1	15	0	64	6064	130	788,320.00	12									788,320.00	788,320.00	0.00	0.00	0.00			
13 โฉนด 42311		1	4	0	48	1648	100	164,800.00	13									164,800.00	164,800.00	0.00	0.00	0.00			
14 โฉนด 8814		1	8	2	17	3417	100	341,700.00	14									341,700.00	341,700.00	0.00	0.00	0.00			
15 โฉนด 1568		1	4	1	9	1709	150	256,350.00	15									256,350.00	256,350.00	0.00	256,350.00	0.01			
16 โฉนด 4237		1	1	1	64	564	150	84,600.00	16									84,600.00	84,600.00	0.00	84,600.00	0.01			
																						9,664,770.00			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน พ.อ.ท.ปิยะวัฒน์ คงศุภ

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน ตามใจประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดินยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา หัก ภาษี (ร้อยละ)		
		ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)							ค่าเสื่อม (บาท)	
1 นส 3 5026		3	5	0	0	2000	130	260,000.00	1	โรงงาน	ตึก	โรงงาน	โกดัง	616	100	6,000	3,696,000.00	6	221,760.00	3,474,240.00	3,734,240.00	3,734,240.00	63,440.00	3,670,800.00	0.30
										โกดัง	ตึก	โกดัง	136	100	5,950	809,200.00	6	48,552.00	760,648.00	760,648.00		0.00	760,648.00	0.30	
										สำนักงาน	ตึก	สำนักงาน	32	100	7,150	228,800.00	6	13,728.00	215,072.00	215,072.00		0.00	215,072.00	0.30	
										ลานคอนกรีต	ตึก	ลานคอนกรีต	200	100	500	100,000.00	6	6,000.00	94,000.00	94,000.00		0.00	94,000.00	0.30	
										อาศัย	ตึก	อาศัย	128	100	8150	1,043,200.00	6	62,592.00	980,608.00	980,608.00		0.00		0.00	
2 นส 3 5032		1	6	0	0	2400	150	360,000.00	2										360,000.00		0.00	360,000.00	0.01		
3 โฉนด 33613		1	24	3	11	9911	98	971,278.00	3										971,278.00		0.00		0.00		
4 โฉนด 34051		1	34	2	81	13881	75	1,041,075.00	4										1,041,075.00		0.00		0.00		
																		5,100,520.00							

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางจกรีก อักษรเงิน

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/บ้/ค/ร/ง ตึกสูง/ไม่)	ลักษณะการ ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเงิน ค่าส่วนการ ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม ที่ได้ประกาศใช้ (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักค่าเสื่อมภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
		ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเงิน ค่า เสื่อม (บาท)								
1 โฉนด 43072		3	5	1	54	2154	100	215,400.00	1	ลานคอนกรีต	ตึก				500	234,650.00	8	18,772.00	215,878.00	431,278.00	0.00	431,278.00	0.00	431,278.00	0.30
2 โฉนด 8126		1	4	3	48.5	1948.5	100	194,850.00	2			469.3	100						194,850.00	0.00		0.00	0.00		
3 โฉนด 14546		3	0	0	1175	1175	100	117,500.00	3	โรงงาน	ตึก	1175		6,000	7,050,000.00	8	564,000.00	6,486,000.00	6,603,500.00	0.00	6,603,500.00	0.00	6,603,500.00	0.30	
		0	0	837	837	100	83,700.00	4	คลังสินค้า	ตึก		837		3,600	3,013,200.00	8	241,056.00	2,772,144.00	2,855,844.00	0.00	2,855,844.00	0.00	2,855,844.00	0.30	
						100	97,600.00	5											97,600.00	0.00		0.00	0.00		
4 โฉนด 24944		1	3	3	46	1546	100	154,600.00	6										154,600.00	0.00		0.00	0.00		
5 โฉนด 33728		1	9	2	1	3801	150	570,150.00	7										570,150.00	0.00		0.00	0.00		
																			9,890,622.00						

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาคะเล

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางถิลา ตีวงมาก

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินของ ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การใช้อาคาร (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดินยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
		จำนวน	ไร่	งาน											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)										
1 โฉนด 7001		3	0	1	89	189	150	28,350.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก		บ้านเดี่ยว	50	100	5,950	297,500.00	23	107,100.00	190,400.00	218,750.00	218,750.00	20,850.00	197,900.00	0.30	
2 โฉนด 16755											50	100	8,150	407,500.00	23	146,700.00	222,750.00	499,150.00	0.00	499,150.00	0.00	0.00	0.00			
3 โฉนด 35162		2	6	3	64	2764	100	196,625.00	3								276,400.00	0.00	196,625.00	0.00	196,625.00	0.00	0.00	0.00		
4 โฉนด 6981		1	3	3	73	1573	125	382,375.00	4								382,375.00	0.00	382,375.00	0.00	382,375.00	0.00	0.00	0.00		
5 โฉนด 6310		1	4	2	66	1866	125	233,250.00	5									233,250.00	0.00	233,250.00	0.00	233,250.00	0.00	0.00	0.00	
																						197,900.00				

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเทพลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางจันทร์ ขุนชุม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง ใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา ประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การจ่ายประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ที่ดิน (ร้อยละ)					
		ไร่	งาน								อายุ เฉลี่ย (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)				
1 โฉนด 7820	3	1	1	40	540	125	67,500.00	1 บ้านเดี่ยว	ตึก	บ้านเดี่ยว	36	100	5,950	214,200.00	8	17,136.00	197,064.00	264,564.00	264,564.00	63,000.00	201,564.00	0.30
															201,564.00							

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเหลม

จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน															จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การใช้ ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ต้องจ่ายถาวร (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)							
		ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)													
1 โฉนด 7858		3	0	0	108	108	880	1	คสล.สินค้า	ตึก	คสล.สินค้า	108	100	5,950	642,600.00	5	32,130.00	610,470.00	705,510.00	705,510.00	0.00	705,510.00	0.30						
			0	0	71.2	71.2	880	2										62,656.00	62,656.00	0.00		0.00							
2 โฉนด 6293		1	7	3	29	3129	130	3										391,125.00	0.00	391,125.00	0	0.00							
3 โฉนด 8344		1	5	2	48	2248	130	4										281,000.00	0.00	281,000.00	0	0.00							
																		705,510.00											

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลหนอง

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางวรางค์ (แก้ว) จันทรมนต์

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการ ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักค่าธรรมเนียม ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ที่ดิน (ร้อยละ)	
			ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)	สิ่งปลูกสร้างหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
โฉนด 8268	3	0	0	0	18	18	880	15,840.00	1	คลังสินค้า	ตึก		18	100	5,950	107,100.00	13	17,136.00	89,964.00	105,804.00	105,804.00	0.00	105,804.00	0.30	
	1		0	2	50.1	250.1	880	220,088.00												220,088.00		0.00			
																105,804.00					220,088.00		0.00		
																105,804.00							0.00		

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายเอก บุญจันทร์

[illegible]

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหม่ม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายยุทธ คงแก้ว

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/คสล.)	ลักษณะการ ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การใช้งบประมาณ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดิน ภาษี เงิน ได้ หัก มูลค่าฐาน ภาษี เงิน ได้ (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักต้องชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
		ไร่	งาน	วา												อายุ เฉลี่ย (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 8337		3	0	56		56		1	คสล.ค้ำ	ตึก	70	100	5,950	416,500.00	13	66,640.00	349,860.00	405,860.00	405,860.00	0.00	405,860.00	0.30	
2 โฉนด 8340		1	0	3	70	370		2										233,100.00	233,100.00	0.00	0.00	0.00	
3 โฉนด 32218		1	9	2	76	3876		3										503,880.00	503,880.00	0.00	0.00	0.00	
4 โฉนด 8359		1	8	0	99.5	3,299.5		4										329,950.00	329,950.00	0.00	0.00	0.00	
														405,860.00							405,860.00	0.00	

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายวิษระ ทองบุญชู

[illegible]

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ งาน วา	คำนวณ เป็น ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การให้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน โครงสร้าง อาคาร (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูก สร้างตาม อัตราการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักข้อหาระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
											อายุ โครงสร้าง อาคาร	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)								
1 โฉนด 9127	3	0 0 ##	128	1,000	128,000.00	1	คสล.สินค้า	ตึก	128	100	5,950	761,600.00	5	38,080.00	1,982,080.00	851,520.00	851,520.00	0.00	851,520.00	0.30
	0	0 0 59	59	1,000	59,000.00	2	บ้านเดี่ยว	ตึก	256	100	8,150	2,086,400.00	5	104,320.00	1,982,080.00	2,041,080.00	2,041,080.00	0.00	851,520.00	0.00

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางอุบล จันทร์เทพ

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็น ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดิน ภาษี เงิน ได้ หัก ค่า เสื่อม (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักข้อจำกัด ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
		จำนวน	เศษ	ส่วน											อายุ เฉลี่ย (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 9418		3	0	9	9	100	900	1 บ้านเดี่ยว	ตึก	คลังสินค้า	9	100	5,950	53,550.00	13	8,568.00	44,982.00	45,882.00	45,882.00	0.00	45,882.00	0.30
2		3	0	19.4	1219.4	100	121,940											121,940.00	121,940.00	0.00	0.00	
																	45,882.00					

รศ.ดร.นงนุช ประจักษ์ศิลปาคม

[illegible]

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายบุญธรรม พรหมสมบัติ

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินของ ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการ ใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระ ภาษี (บาท)
		ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)					
1 โฉนด 11522		3	0	0	24	24	1,000	24,000.00	1 บ้านเดี่ยว	ไม้	โรงซ่อมรถยนต์	24	100	6,050	145,200.00	8	43,560.00	101,640.00	125,640.00	125,640.00	0.00	125,640.00
		0	3	82	382.2	382.2	1,000	382,200.00											382,200.00	382,200.00	0.00	0.00
2 โฉนด 11611		1	7	0	37	2837	125	354,625.00	2										354,625.00	0.00	354,625.00	0.00
																			125,640.00		125,640.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายชนันท์ จันทร์เดช

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเภทที่ดิน/ เลขที่ โฉนด	ลักษณะการทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
		ไร่	งาน	วา											อายุ เฉลี่ย (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 11552		3	0	0	40	540	21,600.00	1 บ้านเดี่ยว	ไม้		40	100	5,950	238,000	18	204,680.00	33,320	54,920.00	54,920.00	0.00	54,920.00	0.30
		1	6	1	68	2567.6	540	1,386,504.00		บ้านซ่อมอุปกรณ์ไฟฟ้า								1,386,504.00	1,386,504.00	0.00	0.00	0.00
																		54,920.00				

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางเคียง เพ็ชรสังข์

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร. ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
		ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 11705		3	0	0	36	500	18,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	ร้านค้า	36	100	5,950	214,200.00	34	124,236.00	89,964.00	107,964.00	107,964.00	0.00	107,964.00	0.30
			3	1	60	500	680,000.00												680,000.00	0.00	0.00	0.00	
2 โฉนด 11706		1	0	2	67	267	26,700.00	2											26,700.00	0.00	0.00	0.00	
3 โฉนด 11709		1	10	0	31	4031	125	3											503,875.00	0.00	0.00	0.00	
4 โฉนด 33744		1	5	3	74	2374	125	4											296,750.00	0.00	0.00	0.00	
5 โฉนด 33746		1	4	3	80	1980	75	5											148,500.00	0.00	0.00	0.00	
6 โฉนด 34056		1	7	2	99	3099	125	6											387,375.00	0.00	0.00	0.00	
7 โฉนด 34057		1	2	1	10	910	125	7											113,750.00	0.00	0.00	0.00	
																			107,964.00				

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางละออง พรายมะโน

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่ ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประเมิน	จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร. ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี อาชี (ร้อยละ)
		ไร่	งาน											อายุ เฉลี่ย (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 13407		3	0	12	12	130	1	คสลึงสี่	ตึก	12	100	5,950	71,400.00	11	8,568.00	62,832.00	64,392.00	64,392.00	0.00	64,392.00	0.30
			4	1	72.2	130											230,386.00	230,386.00	0.00	0.00	0.00
2 โฉนด 38624		1	4	1	60	1760	2										176,000.00	0.00	176,000.00	0	0.00
																			64,392.00		

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายประไพ คงแก้ว

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่ ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การเช่า	จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคา ประเมิน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ที่/ไม่/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ที่/ไม่/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ สิ่งปลูกสร้าง (ที่/ไม่/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การถือครอง (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินค่าของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม อัตราค่าเช่า ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ประเมิน ฐานภาษี ที่ต้องชำระ (ร้อยละ)	คงเหลือ ราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ	
		ไร่ งาน วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)							
1 โฉนด 14069	3	2	0 39	839	750	629,250.00	1	คสล.คาน้ำ คสล.คาน้ำไม่			38.2	100	5,950	227,290	23	193,196.50	34,094	663,343.50	663,343.50	600,600.00	62,743.50	0.30
																					62,743.50	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายพศฤกษ์ ชำยดีวงศ์

จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน		ค่าโฉนด เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระ ภาษี(บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)					
		ไร่	งาน											ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม											
1 โฉนด 14081		3	0	1	13	113	575	64,975.00	1 บ้านเดี่ยว	ตึก	บ้านเดี่ยว	40	100	5,950	238,000.00	8	19,040.00	218,960	283,935.00	283,935.00	41,975.00	241,960.00	0.30			
																	241,960.00									

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางนางแก้ว ชนิศพลอด

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเมิน ราคา ที่ดิน	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ค่า ดิน ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม่ ใช่ที่ดิน คือสิ่ง ปลูก สร้าง)	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ที่ดิน/ไม่ ใช่ที่ดิน คือสิ่ง ปลูก สร้าง)	ลักษณะการใช้ ที่ดิน	ขนาดพื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การซื้อประเมิน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ทางอื่นประเมิน (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูก สร้างตามสัดส่วน การซื้อประเมิน (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน ประเมิน (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน สุทธิ (บาท)	อัตรา ภาษี ที่ดิน ประเมิน (ร้อยละ)	
		จำนวน	อัตรา	รวม										อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น มูลค่า เสื่อม (บาท)							
1 โฉนด 14131	3	1	3	33.5	733.5	380	278,730.00	1	คลังสินค้า	ที่ดิน	24.5	100	5,950	145,775	10	14,577.50	131,198	409,927.50	409,927.50	269,420.00	140,507.50	0.30
										140,507.50												

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่ ประเภทที่ดิน/ เลขที่ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน		คำนวณ เป็น ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง (ที่ดิน/สิ่ง ปลูกสร้าง)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ที่ดิน/สิ่ง ปลูกสร้าง)	ลักษณะ การ ใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ ต่อตาราง เมตร(บาท)	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ประเมิน (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่า ประเมิน ฐานภาษี ที่ได้ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)		
	ไร่	งาน									ปี	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)							
1 โฉนด 14227	3	0	70	1,000	70,000.00	1 บ้านเดี่ยว	ไม่	พักอาศัย	32	100	6,650	212,800.00	23	197,904.00	14,896.00	84,896.00	84,896.00	38,000.00	46,896.00
2 โฉนด 38067	1	2	0	76	130	2									113,880.00	113,880.00	0.00	0.00	
																			46,896.00

ชื่อ/เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายเรณูชัย ไกรคุ้ม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่ ประเภทที่ดิน/ เลขที่ ประโยชน์ ใช้	จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่/ครึ่ง ตึก/ครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ใช้ประโยชน์ ตามกฎหมาย (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการ ประเมิน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ประเมิน (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ปรับปรุง ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ดิน (บาท)	อัตรา หัก ภาษี (ร้อยละ)			
	จำนวน	เนื้อที่									อายุ คิดเป็น ค่า เสื่อม (ปี)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
1 โฉนด 14232	3	2	0	37	837	880	736,560.00	1	ที่ดินสาธารณะ	54	100	6,650	359,100	16	79,002.00	280,098	1,016,658.00	1,016,658.00	689,040.00	327,618.00	0.30
										327,618.00											

ขอเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางสาวคำนึง จันทระแก้ว

[illegible]

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายสุวิทย์ คงตุ๊ก

[illegible]

บทสัมภาษณ์พิเศษของนายพลประยุทธ์ จันทร์โอชา

องค์การบริหารส่วนตำบลแหล

[illegible]

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ตอน		จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินของ ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (สทก./สค./ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ สุทธิ (บาท)	อัตรา ภาษี ร้อยละ			
		ไร่	งาน									อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)									
1 โฉนด 14463	3	0	1	17	117	330	38610.00	1	คลังสินค้า	ตึก	27	100	5,950	160,650	13	25,704.00	134,946	173,556.00	173,556.00	29,700.00	143,856.00	0.30
												143,856.00								143,856.00		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางกระบวน จูรัชนิกร

จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่ ประเภทที่ดิน/ แผนที่ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการ ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมิน ของสิ่งปลูกสร้าง หัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	อัตรา หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (ร้อยละ)	
	ไร่	งาน	วา											อายุ คิดเป็น ค่า เสื่อม (ปี) (บาท)	ค่าเสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 14514	3	9	1	90	3790	100	1							43	132,804.00	9,996	379,000.00	379,000.00	0.00	0.00	
2 โฉนด 42242	1	0	1	42.3	200	28,460.00	2	บ้านเดี่ยว	ไม้	คสล.เงินคำ	24	100	5,950	142,800	43	132,804.00	9,996	38,456.00	38,456.00	23,660.00	0.30
																	14,796.00				
																	14,796.00				

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางเต็ม บัวสังข์

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ต./ ไม้/เครื่องจักรสิ่งไม่)	ลักษณะการ ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การใช้ ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักข้อหารภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ที่ดิน (ร้อยละ)
		ไร่	งาน	วา											อายุ เฉลี่ย (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 14541		1	0	1	0	425	42,500.00	1										42,500.00	42,500.00	0.00	0.00	0.00
2 โฉนด 14532		3	0	3	59	425	152,575.00	2										152,575.00	152,575.00	0.00	0.00	0.00
3 โฉนด 14523		1	0	3	57	150	53,550.00	3 บ้านเดี่ยว	ไม้	คลังสินค้า	30	100	5,950	178,500	53	166,005.00	12,495.00	66,045.00	66,045.00	49,050.00	16,995.0	0.30
																					16,995.00	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางสาวอุไร เขียวอุ่น

[illegible]

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางสาวอรรณม สายทองอินทร์

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมินของ ที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ใช้ประโยชน์ อย่างไร)	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การใช้ ประโยชน์ร้อยละ (סה)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม ที่ผู้ประเมิน ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ฐานภาษี ที่ผู้ประเมิน ยกเว้น (บาท)	อัตรา ภาษี ภาคี (ร้อยละ)	
		ไร่	งาน	วา										อายุ คิดเป็น ค่า เสื่อม (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 18782		3	0	0	52	52	500	26,000.00	1 บ้านเดี่ยว	ตึก	คสล.สินค้า	60	100	5,950	357,000	38	235,620.00	121,380.00	147,380.00	147,380.00	0.30
																147,380.00					
																147,380.00					
																147,380.00					

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลหวม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายสุภาพ ตุกอุ่น

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
ที่ ประเภท ที่ดินเลขที่	ลักษณะ การทำให้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการ ใช้ประโยชน์	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ สุทธิชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี ภาษี (ร้อยละ)
		ไร่	งาน	วา										อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)						
1 โฉนด 18790		0	0	24	24	1000		ตึก	โรงสหกรณ์	32.5	100	6,050	196,625	18	51,122.50	145,503	169,502.50	169,502.50	0.00	169,502.50	0.30
2 โฉนด 11700		8	0	91	3291	125										0	411,375.00	411,375.00	411,375.00	0.00	0.00
																	169,502.50				

องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม
บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นายอภิชาติ เขียวอู่

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์องค์ที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์องค์สิ่งปลูกสร้าง											
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่ ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ที่/ว./ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน การขึ้นทะเบียน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนภาษี ประโยชน์ที่ดิน (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ หักสิ่งยกเว้น (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
		ไร่	งาน										อายุ สิ่ง เสื่อม (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)							
1 โฉนด 16796	1	2	3	93	1193	750	894,750.00	1								894,750.00	894,750.00	238,600.00	0.00	0.00	
2 โฉนด 18613	3	0	0	40	40	1,000	40,000.00	2 ไร่เศษ	ตึก	95	100	5,950	565,250.00	5	28,262.50	536,987.50	576,987.50	576,987.50	0.00	576,987.50	0.30
								๓๓๕	ตึก	220	100	8,100	1,782,000.00	5	89,100.00	1,692,900.00	1,692,900.00	1,692,900.00	0.00	0.00	0.00
									ตึก	270	100	5,950	1,606,500.00	5	80,325.00	1,526,175.00	1,526,175.00	1,526,175.00	0.00	1,526,175.00	0.30
3 โฉนด 28598	1	19	3	70	7970	100	797,000.00	3								797,000.00	797,000.00	0.00	0.00	0.00	
4 โฉนด 28607	1	9	3	87	3987	100	398,700.00	4								398,700.00	398,700.00	0.00	0.00	0.00	
5 โฉนด 42960	1	0	1	0	100	440	44,000.00	5								44,000.00	44,000.00	0.00	0.00	0.00	
6 โฉนด 42961	1	0	2	0	200	440	88,000.00	6								88,000.00	88,000.00	0.00	0.00	0.00	
2,103,162.50																				0.00	0.00

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลแหลม

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางอาพร ชูจิต

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													
ที่ ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อตาราง เมตร(บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษี ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
		ไร่	งาน	วา												อายุ เฉลี่ย (ปี)	คิดเป็น ค่า เสื่อม (บาท)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
1 โฉนด 8127	1	9	0	59	3659	130	475,670.00	1											475,670.00	475,670.00	475,670.00	0.00	0.00
2 โฉนด 8589	1	10	3	7	4307	100	430,700.00	2											430,700.00	430,700.00	430,700.00	0.00	0.00
3 โฉนด 14182	3	2	0	16	816	440	359,040.00	3	เสาเข็มสี่เหลี่ยม										359,040.00	359,040.00	271,040.00	88,000.00	0.30
4 โฉนด 14184	1	0	3	60	360	440	158,400.00	4											158,400.00	158,400.00	81,000.00	0.00	0.00
5 โฉนด 22150	3	0	0	72	72	500	36,000.00	5	บ้านเดี่ยว	ตึก	48	100	5,950	285,600.00	38	188,496.00	97,104.00	133,104.00	133,104.00	12,000.00	121,104.00	0.30	0.30
6 โฉนด 33312	1	2	0	87	887	310	274,970.00	6										274,970.00	1,047,490.00	1,047,490.00	0.00	0.00	
7 โฉนด 33317	1	8	1	79	3379	310	1,047,490.00	7										1,047,490.00	913,260.00	913,260.00	0.00	0.00	
8 โฉนด 33321	1	7	1	46	2946	310	913,260.00	8										913,260.00	913,260.00	349,370.00	0.00	0.00	
9 โฉนด 33323	1	2	3	27	1127	310	349,370.00	9										349,370.00	349,370.00	85,800.00	0.00	0.00	
10 โฉนด 49539	1	1	1	85	858	100	85,800.00	10										85,800.00	85,800.00	85,800.00	0.00	0.00	
																			209,104.00		0.00		

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

การเลือก

[illegible]

ชื่อเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง/เจ้าของที่ดิน/ผู้ครอบครองที่ดิน นางณอม รอดกลิ้ง

[illegible]